

1<sup>er</sup> juillet 2020

## Communiqué de presse

### Assemblée Générale Élective du Syndicat du Lotissement de Saint Charles International

**Ce début de période estivale a été marqué par l'organisation de deux Assemblées Générales du Syndicat du Lotissement de Saint Charles International. En effet, au-delà de l'Assemblée Générale Ordinaire classique, une Assemblée Générale Extraordinaire s'est tenue suite à la consultation écrite adressée courant mai à chaque co-proprétaire du site concernant le plan stratégique de développement et d'aménagement de la plateforme pour les mois et années à venir.**

Nombreux étaient présents malgré le contexte de crise sanitaire, où même si la situation semble s'améliorer, tout avait été mis en œuvre afin que soient respectés les gestes « barrière ». C'est donc avec ce souci d'hygiène, de sécurité et de respect de la distanciation sociale que ces Assemblées se sont tenues.

Les projets qui ont été soumis au vote de l'Assemblée Générale Extraordinaire sont en parfaite cohérence avec le Schéma Directeur de Développement et d'Aménagement de l'ensemble de la zone Saint-Charles, intitulé « Saint-Charles 2020 – 2040 », auquel le Syndicat du Lotissement participe aux côtés de la Communauté Urbaine de Perpignan et de la Région Occitanie Pyrénées-Méditerranée.

Ces projets visent à repenser durablement l'aménagement global de la plateforme, son plan de circulation, les services à apporter aux usagers, le foncier, la sécurisation des accès et le désenclavement du site.

Par l'acquisition ou l'échange de parcelles, le Syndicat du Lotissement effectuera un remembrement lui permettant d'améliorer la disposition de ses terrains. Il lui sera alors possible de réaliser des aménagements sur ces nouveaux espaces, comme d'en céder tout ou partie afin d'y permettre la construction de bâtiments.

Ces moments d'échanges sont également l'occasion pour les 61 co-proprétaires du site privé de Saint Charles International de dresser le bilan de l'année écoulée.

Sur l'exercice 2019, le bilan a été globalement positif, notamment au niveau des entrées sur site, en augmentation par rapport à l'année précédente... preuve du dynamisme de la plateforme et de son attractivité... de bons résultats qui viennent une fois de plus confirmer le leadership européen de Saint Charles International dans le commerce, le transport et la logistique de fruits et légumes frais.

Comme tous les deux ans, cette assemblée était électorale. Les 61 co-proprétaires ont donc procédé à l'élection des administrateurs, puis du Bureau. **Tous les administrateurs sortants ont été renouvelés dans leurs mandats, ainsi qu'une nouvelle candidature** qui a été validée lors de cette élection.

Le président Edouard RAYMOND a ainsi été reconduit pour un mandat de deux ans. Il en a profité pour *remercier toutes les personnes ayant apporté leur contribution tout au long du dernier exercice écoulé, qu'ils soient administrateurs, membres des commissions ou du Bureau.* Il a également eu *une pensée appuyée pour tous ceux, du secteur privé ou du public, qui accompagnent la plateforme dans la réalisation de ses objectifs.*

Après avoir repris la citation de l'économiste français Jean MONNET, particulièrement intéressante et d'actualité « *Les hommes n'acceptent le changement que dans la nécessité et ils ne voient la nécessité que dans la crise* », il conclut son intervention ainsi : « *Je suis convaincu que le plan stratégique de développement et d'aménagement qui vient d'être voté, issu de la réflexion de l'ensemble des administrateurs et tenant compte de nos problématiques actuelles en termes de foncier, d'accès, de sécurité, de mobilités, de stationnement, ..., tout en nous projetant sur nos besoins et sur les évolutions de nos métiers et de notre filière à l'horizon 2040, nous permettra d'anticiper et de déterminer les solutions à même de garantir la croissance et le développement de notre plateforme et de ses entreprises.*

*Tirons ensemble les enseignements des dernières crises et projetons-nous vers demain avec optimisme et sérénité !* »

Renouvellement du Bureau pour les deux prochaines mandatures (2020-2021) :

- Monsieur EDOUARD RAYMOND, Président
- Monsieur JEAN-JACQUES PERPÈRE, Vice-président
- Monsieur SEBASTIEN CHAUVET, Trésorier
- Madame SOPHIE BIEULES, Secrétaire

*Saint-Charles International est la première plateforme européenne de commercialisation, de transport et logistique de fruits et légumes. Située à Perpignan, dans les Pyrénées-Orientales, elle pèse 1.95 milliard d'euros, 1 768 000 tonnes de fruits et légumes, pour 2 200 emplois. Les flux sont principalement d'origine méditerranéenne.*

Pour en savoir plus : [communication@saintcharlesinternational.fr](mailto:communication@saintcharlesinternational.fr)